

VII. REZUMAT

Studiul a fost realizat la solicitarea TOMI ROXANA MARIA, in baza documentatiei depuse pe proprie raspundere si in contextul legislatiei actuale.

Beneficiarului intentioneaza elaborarea documentatiei PUZ pentru parcelare in vederea construirii de locuinte individuale si dotari complementare, extindere utilitati, amenajare drum de acces in localitatea Harman, str. Mircea cel Batran, FN, jud. Brasov si propune urmatoarele categorii de interventii urbanistice:

- schimbarea de destinatie a tuturor terenurilor din intravilan din terenuri agricole in terenuri destinate constructiilor si amenajarilor conform zonificarii functionale propuse;
- reabilitarea urbana a strazilor din intravilan propuse pentru largire si modernizare.

Partea din nord a terenului studiat se suprapune pe o portiune de aprox. 20 m cu perimetrul de protectie a fermei de bovine Haller); - 130.2 m fata de cea mai apropiata locuinta propusa

Zona studiată este situată în perimetrul hidrogeologic al Frontului de Captare Harman-Prejmer (F32-F39), dar nu face parte din amenajările de îmbunătățiri funciare aflate în administrarea A.N.I.F. - Filiala Teritorială de Îmbunătățire Funciara Mures-Oltul Superior. Pentru descoperirea poluării accidentale studiul hidrogeologic propune executarea a două foraje de monitorizare a acviferului freatic. Conform studiului hidrogeologic privind influența construirii unor locuințe asupra forajelor F38- F39 din frontul de captare Harman - Prejmer și asupra acviferului freatic din estul localității Harman, pentru ca obiectivele propuse spre construire să nu influențeze calitatea apelor subterane freatice, se vor avea în vedere întreținerea corespunzătoare a sistemului de canalizare a apelor uzate menajere pentru a nu exista scurgeri de ape uzate în subsol.

Terenul analizat pentru care se propune elaborare PUZ în vederea parcelării pentru locuințe individuale, str. Mircea cel Batran, localitatea Harman, jud. Brasov este situat parțial în zona de protecție a fermei de bovine Haller (cea mai apropiată locuință propusă este la 138.5 m față de perimetrul fermei). În prezent ferma de bovine care a funcționat anterior autorizat cu 500 capete bovine este fără activitate din anul 2018, nefiind populată cu animale. Având în vedere că ferma de bovine nu funcționează, estimarea concentrațiilor de amoniac în aerul ambiental s-a făcut pe baza a două scenarii: ferma de bovine de care și ferma de vaci de lapte. În condiții de vânt specific zonei ferma ar putea contribui diferit, dar vizibil, la modificarea calității aerului din punct de vedere al concentrațiilor de amoniac din aerul ambiental la distanțe cuprinse între 100 și 200 m față de punctul de emisie (jumătatea aleii dintre grajduri, aproximativ 175 m față de cea mai apropiată locuință pe amplasamentul analizat). Indicii de hazard calculați pentru imisiile de amoniac de la remorca de depozitare temporară a dejectiilor din adaposturi s-au situat peste valoarea 1 până la 100 m, în cazul umplerii remorcii cu 50% din totalul dejectiilor ($31,096 \text{ kg/cap/an} - 0,0033 \text{ g/s/m}^2$ - fără efect de crustă) și până la 200 m în cazul umplerii remorcii cu 50% din totalul dejectiilor ($67,818 \text{ kg/cap/an} - 0,0084 \text{ g/s/m}^2$ - fără efect de crustă). Menționăm că inclusiv indicii de hazard peste 1 nu indică neapărat toxicitatea substanței evaluate pentru grupurile populationale. Dozele de expunere estimate pentru contaminanții specifici zonei în care va fi amplasat

obiectivul propus a fi construit, la momentul actual, in cazul expunerii pe cale respiratorie, s-au situat sub valorile care asigura protectia starii de sanatate a populatiei. Factorii de disconfort sunt indicatori subiectivi si nu se pot cuantifica intr-o forma matematica care sa permita o evaluare de risc.

Concluziile de fata sunt valabile numai in situatia si conditiile evaluate la momentul investigarii locului unde este amplasat obiectivul

Obiectivului investigat, PUZ „PARCELARE IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI DOTARI COMPLEMENTARE, EXTINDERE UTILITATI, AMENAJARE DRUM DE ACCES” IN LOCALITATEA HARMAN, STR. MIRCEA CEL BATRAN, FN, JUD. BRASOV (CF nr. 107670; 107668; 107666; 100371) se poate dezvolta pentru amplasamentul propus unde cea mai apropiata locuinta se va situa la distanta de 130.2 m fata de perimetrul fermei de bovine.

MASURI OBLIGATORII – cele impuse de studiul hidrogeologic pentru protectia frontului de captare a apei Harman-Prejmer.

Responsabil lucrare

Director CMS

Dr. Anca Elena Gurzau

Prof. Asoc. Univ. Babes Bolyai

