

**CABINET MEDICAL DE MEDICINA MEDIULUI**

**DR. GURZĂU EUGEN STELIAN**

Cluj-Napoca, România

Str. Cetății 23

Tel: 0729005163

e-mail: ancaegurzau@gmail.com

Min. Sănătății 2/18.11.2019 Evaluator studii impact pe sănătate

**NR. 07/08.02.2023**

**STUDIU DE IMPACT ASUPRA STARII DE SANATATE A  
POPULATIEI IN RELATIE CU INTOCMIRE P.U.Z. – ZONA DE  
LOCUINTE - IN MUN. BRASOV, STR. DR. IOAN HOZAN, NR.23,  
JUD. BRASOV.**

**CF/CAD nr. 136461**

**Beneficiar: CIOROIANU ILIE MARIUS pentru DASCALU FLORICA**

**Medic titular CMMM**

**Prof. Dr. Eugen Stelian Gurzau**



**Februarie 2023**

## G) REZUMAT

Studiul a fost realizat la solicitarea lui CIOROIANU ILIE MARIUS pentru DASCALU FLORICA in baza documentatiei depuse pe proprie raspundere si in contextul legislatiei actuale.

Zona studiata se află in intravilanul municipiului Brasov, in aproierea arterei principale de circulatie - DN 13. Zona este o zona aflată la granița dintre zona destinată locuirii și zona destinată unitătilor de mica producție. Ca atare pentru a realiza o delimitare între cele două funcțiuni existente în zona, s-a propus o zonă verde de protecție de 5 m.

S-a solicitat întocmirea prezentei documentații tehnice în vederea schimbării zonificării funcționale reglementată prin PUZ-ul aprobat cu HCL 570/2007. În prezent destinația zonei este de **Zona propusa pentru unitati mica productie, depozite, cu interdictie de construire**. Se dorește modificarea zonificării funcționale amintite anterior în **zonă de locuințe individuale și semicolective, cu funcțiuni complementare la parter**.

Scopul întocmirii PUZ este de a preciza funcțiunile terenurilor din zona studiata și stabilirea unui regulament local de urbanism aferent, care va reglementa modul de construire în zona studiată. Se realizează zonificarea/subzonificarea parcelelor din zona de studiu, identificându-se problemele de infrastructură, acces și echipare, propuneri de soluții de rezolvare ale acestora. Stabilirea de reglementări urbanistice și edilitare și formularea unui regulament local de construire, se va constitui în baza de emitere a certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire pentru obiectivele și obiectele din zona studiată prin PUZ.

Spatiile verzi vor fi amenajate și întreținute de investitor până la momentul predării acestora către domeniul public al municipiului Brașov.

Imobilele se vor bransa la rețeaua utilitară existentă în zona.

Se vor amenaja zone pentru colectarea selectivă a deseurilor menajere.

Evaluarea stării de sănătate a populației în relație proiectul propus s-a facut prin asurarea potențialilor factori de risc și de disconfort reprezentanți de noxe specifice rmei de pasari și prin calcularea dozelor de expunere și a indicilor de hazard pe baza bstantelor periculoase măsurate și estimate.

Masurările efectuate în data de 26.01.2023, în două momente ale zilei pentru amoniac și pulberi în suspensie arată o calitate corespunzătoare a aerului pentru zone identiale, iar concentrațiile mai mari din P2 se datorează circulației intense de pe 0.

Conform hartilor de dispersie, concentrațiile măsurate amoniacului au fost mai mari (sub CMA) în P2 (E60) și P3 (cel mai apropiat de ferma) iar ale ale pulberilor în

spensie in P2 (E60). Diferentele intre concentratiile amoniacului intre punctele de asurare sunt nesemnificative.

Dozele de expunere calculate pentru contaminantii specifici zonei, pentru concentratiile masurate, in cazul expunerii pe cale respiratorie, s-au situat sub limita lorilor care asigura protectia starii de sanatate a populatiei.

Indicii de hazard calculati pe baza concentratiilor substantelor periculoase surante s-au situat sub valoarea 1 ceea ce ne arata ca nu se ia in calcul probabilitatea or efecte potențiale de tip iritativ asupra aparatului respirator la grupurile populationale din vecinatate.

In conditiile evaluate si functionarii fermei de pasari conform izului/autorizatiei de mediu nu se estimeaza efecte semnificative asupra starii de sanatate a viitorilor locatari.

Mirosurile de la ferma de pasari situata in partea de SV a amplasamentului propus pentru dezvoltare de zone rezidentiale pot fi prezente. Factorii de disconfort sunt indicatori subiectivi si nu se pot cuantifica intr-o forma matematica care sa permita o evaluare de risc.

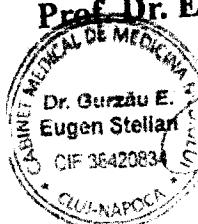
Concluziile formulate se refera strict la situatia descrisa si evaluata si sunt aplicabile pentru parcelele studiate. Orice modificare de orice natura in caracteristicile obiectivului poate sa conduca la modificarile expunerii, riscului si implicit impactul asociat acestiei.

Obiectivul propus "ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI COMCOLECTIVE, CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE LA PARTER" poate fi realizat pe amplasamentul propus in conditiile enuntate:

- Respectarea integrala a proiectului propus, inclusiv a constituirii spatilor verzi

Medic titular CMMM

Prof. Dr. Eugen Stelian Gurzau



Responsabil lucrare:

Dr. Anca Elena Gurzau  
Prof. Asoc. Univ. Babes Bolyai

