

CABINET MEDICAL DE MEDICINA MEDIULUI
DR. GURZĂU EUGEN STELIAN
Cluj-Napoca, România
Str. Cetatii 23
Tel: 0729005163
e-mail: ancaegurzau@gmail.com
Min. Sănătății 2/18.11.2019 Evaluator studii impact pe sănătate

NR. 07/08.02.2023

**STUDIU DE IMPACT ASUPRA STARII DE SANATATE A
POPULATIEI IN RELATIE CU INTOCMIRE P.U.Z. – ZONA DE
LOCUINTE - IN MUN. BRASOV, STR. DR. IOAN HOZAN, NR.23,
JUD. BRASOV.**

CF/CAD nr. 136461

Beneficiar: CIOROIANU ILIE MARIUS pentru DASCALU FLORICA

Medic titular CMMM

Prof. Dr. Eugen Stelian Gurzau



Februarie 2023

G) REZUMAT

Studiul a fost realizat la solicitarea lui CIOROIANU ILIE MARIUS pentru DASCALU FLORICA in baza documentatiei depuse pe proprie raspundere si in contextul legislatiei actuale.

Zona studiată se află in intravilanul municipiului Brasov, in apropierea arterei principale de circulatie - DN 13. Zona este o zona aflata la granita dintre zona destinata locuirii si zona destinata unitatilor de mica productie. Ca atare pentru a realiza o delimitare intre cele doua functiuni existente in zona, s-a propus o zona verde de protectie de 5 m.

S-a solicitat intocmirea prezentei documentatii tehnice in vederea schimbarii zonificarii functionale reglementata prin PUZ-ul aprobat cu HCL 570/2007. In prezent destinatia zonei este de **Zona propusa pentru unitati mica productie, depozite, cu interdictie de construire**. Se doreste modificarea zonificarii functionale amintite anterior in **zona de locuinte individuale si semicolective, cu functiuni complementare la parter**.

Scopul întocmirii PUZ este de a preciza funcțiunile terenurilor din zona studiată și stabilirea unui regulament local de urbanism aferent, care va reglementa modul de construire in zona studiată. Se realizeaza zonificarea/subzonificarea parcelelor din zona de studiu, identificandu-se problemele de infrastructură, acces și echipare, propuneri de soluții de rezolvare ale acestora. Stabilirea de reglementări urbanistice și edilitare și formularea unui regulament local de construire, se va constitui în baza de emitere a certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire pentru obiectivele și obiectele din zona studiată prin PUZ.

Spatiile verzi vor fi amenajate și întreținute de investitor până la momentul predării acestora către domeniul public al municipiului Brașov.

Imobilele se vor bransa la rețeaua utilitară existentă in zona.

Se vor amenaja zone pentru colectarea selectivă a deșeurilor menajere.

Evaluarea stării de sanătate a populației in relație proiectul propus s-a făcut prin măsurarea potențialilor factori de risc și de disconfort reprezentați de noxe specifice surselor de pasari și prin calcularea dozelor de expunere și a indicilor de hazard pe baza datelor constatate și estimate.

Măsurătorile efectuate in data de 26.01.2023, in doua momente ale zilei pentru amoniac și pulberi in suspensie arata o calitate corespunzătoare a aerului pentru zonele rezidențiale, iar concentrațiile mai mari din P2 se datoreaza circulației intense de pe DN 13.

Conform hartilor de dispersie, concentrațiile măsurate amoniacului au fost mai mari (sub CMA) in P2 (E60) și P3 (cel mai apropiat de ferma) iar ale ale pulberilor in

dispensie in P2 (E60). Diferentele intre concentratiile amoniacului intre punctele de masurare sunt nesemnificative.

Dozele de expunere calculate pentru contaminantii specifici zonei, pentru concentratiile masurate, in cazul expunerii pe cale respiratorie, s-au situat sub limitele admisibile care asigura protectia starii de sanatate a populatiei.

Indicii de hazard calculati pe baza concentratiilor substantelor periculoase masurate s-au situat sub valoarea 1 ceea ce ne arata ca nu se ia in calcul probabilitatea unor efecte potentiale de tip iritativ asupra aparatului respirator la grupurile populationale din vecinatate.

In conditiile evaluate si functionarii fermei de pasari conform autorizatiei de mediu nu se estimeaza efecte semnificative asupra starii de sanatate a viitorilor locatari.

Mirosurile de la ferma de pasari situata in partea de SV a amplasamentului propus pentru dezvoltare de zone rezidentiale pot fi prezente. Factorii de disconfort sunt indicatori subiectivi si nu se pot cuantifica intr-o forma matematica care sa permita o evaluare de risc.

Concluziile formulate se refera strict la situatia descrisa si evaluata si sunt aplicabile pentru parcelele studiate. Orice modificare de orice natura in caracteristicile proiectivului poate sa conduca la modificari ale expunerii, riscului si implicit impactul asociat acesteia.

Obiectivul propus "ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI SEMICOLECTIVE, CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE LA PARTER" poate fi realizat pe amplasamentul propus in conditiile enuntate:

- Respectarea integrala a proiectului propus, inclusiv a constituirii spatiilor verzi

Medic titular CMMM

Prof. Dr. Eugen Stelian Gurzau



Responsabil lucrare:

Dr. Anca Elena Gurzau
Prof. Asoc. Univ. Babes Bolyai

