

G) REZUMAT

Studiul a fost realizat la solicitarea S.C. SPIRI COM SRL pentru MUNICIPIUL BRASOV SI SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRARE CRESE BRASOV in baza documentatiei depuse pe proprie raspundere si in contextul legislatiei actuale.

DESCRIERE FUNCTIONALA

Demisol: La demisol sunt organizate spatiile utilitare pentru functionarea cresei. Personalul tehnic are acces pe scara interioara spre vestiare, pentru a se schimba si intra in programul de lucru, vestiarele fiind dotate cu dusuri si grup sanitar.

Circuitul alimentelor: Alimentele intra in flux cu platforma elevatoare de la parter spre demisol, fiind separate in doua, pentru a evita contaminarea intre legume fructe si celelalte alimente. Din camera primire marfa ele ajung in depozitele de la demisol, separate pe

categorii. Camerele depozitare legume si fructe au ventilatie naturala. Camerele de depozitare sunt dotate cu chiuvete, unde alimentele sunt spalate inainte de a ajunge in circuitul curat al bucatariei. Bucataria are parte de preparare/taiere, zona de bucatarie calda, bucatarie rece, preparare finala si spalator vase.

Circuitul rufelor: Rufele sunt organizate in circuit curat si murdar, depozitate separat. Curatenia este mentinuta prin existenta oficiului de curatenie de nivel, dotat cu chiuveta.

Parter: Accesul in cresa al copiilor se face pe fatada principala, pe o rampa de acces cu panta maxima de 8%. Holul de acces functioneaza ca spatiu de filtrare al copiilor, dotat cu cabinet medical, izolator si camera tratament. Izolatorul are grup sanitar propriu.

Copiii au vestiare organizate de grupe de varsta, toate luminate si ventilate natural. Fiecare grupa de copii are propriul grup sanitar. Sala de joaca de la grupa mare este separata in 2, cu panouri amovibile.

Pe parter este dispus un oficiu de preparare finala hrana, este aranjata in farfurii si distribuita la mese. Tot in oficiu este separat si o zona de preparare lapte – biberonorie. Pentru grupa mica de bebelusi este prevazut un vestiar si o zona de schimbat dotata cu mese de infasat.

Etaj 1: La etaj sunt dispuse spatiile folosite de personalul cresei, educatoare, director, psiholog, logoped. De asemenea, este propusa o sala de intruniri pentru seminarii de pregatire ale cadrelor didactice, aceasta putand fi folosita si pentru intalnirile cu parintii.

Pentru sala de intruniri/cursuri specializare etc este prevazut oficiul de etaj, pentru asigurarea gustarilor.

Educatoarele beneficiaza de birou si un spatiu de vestiar, dotat cu grup sanitar. Directorul unitatii are un birou cu zona de lucru si zona de sedinte, fiind dotat si cu grup sanitar propriu. Cabinetul psihologului este dotat cu un spatiu de terapie pentru copii, adusi doar insotiti si cu acces direct din holul de acces.

Alte functiuni sunt cele de depozitare materiale educative si depozitare materiale de curatenie

Toate piesele de mobilier vor fi adecvate varstei de anteprescolar si de asemenea vor fi fixate in pereti.

Se propune zona pentru loc de joaca exterior. Spatiul exterior va fi amenajat cu spatii verzi. Accesul in cladire va fi prevazut cu rampa pentru persoane cu dizabilitati. Racorduri la utilitati existente in zona: apa, canal, electric, gaze naturale, internet si telefonie. Amenajare platforma de beton racordata la punct de apa si imprejmuita pentru amplasarea pubelelor de colectare selectiva.

Cresa va functiona intr-o zona a orasului in curs de dezvoltare imobiliara, in prezent cu trafic auto mediu, fara surse de poluare industriala.

Concentratiile estimate ale poluantilor proveniti din traficul auto aferent functionarii cresei sunt sub limitele maxime admise si nu modifica nivelul de fond din zona.

Functionarea cresei (locul de joaca) nu va genera nivele de zgomot care sa depaseasca normele in vigoare la peste 15 m in conditiile in care 20 de copii sunt scosi in curte vorbesc cu voce tare.

Indicii de hazard calculati pentru concentratiile noxelor estimate din traficul auto de incinta sunt mult subunitari ceea ce nu ridica problema unei toxicitati potentiale.

Cladirea este insorita corespunzator normativului in vigoare: 21.12: Jumatatea de E (7:48-10:28) si jumatatea de V (13.08-16:48); 21.06: toata cladirea (10:11-17:11)

Concluziile de fata sunt valabile numai in situatia si conditiile privind amplasarea si functionarea obiectivului asa cum sunt mentionate in planurile si datele tehnice, precum si a conditiilor evaluate.

Orice modificare de orice natura in caracteristicile obiectivului, poate sa conduca la modificari ale expunerii, riscului si implicit impactul asociat acesteia.

CONDITII OBLIGATORII

- supravegherea copiilor in locul de recreere/joaca si la sosire/plecare
- nu se vor scoate in curte un numar mai mare de 20 copii simultan
- se va construi un gard fonoabsorbant de aprox 2 m inaltime avandu-se in vedere pastrarea indicelui de insorire al locuintele din blocul in constructie situat la S.

Medic titular CMMM

Prof. Dr. Eugen Stelian Gurzau



Director CMS

Dr. Anca Elena Gurzau

Prof. Asoc. Univ. Babes Bolyai

