

G. REZUMAT

Studiul a fost realizat la solicitarea d-ilor BIBO CSABA si BIBO LUJZA KINGA, in baza documentatiei depuse pe proprie raspundere si in contextul legislatiei actuale.

STUDIUL DE FATA ESTE INTOCMIT CONFORM ORDINULUI MS 119/2014 completat si modificat in 2018 si 2023 si a ORDINULUI MS 1524/2019.

BIBO CSABA si BIBO LUJZA KINGA cu domiciliul in loc. Tarlungeni, str. Principala, nr. 832, comuna Tarlungeni, jud. Brasov, solicita **analiza proiectului “IMPREJMUIRE PARTIALA SI CONSTRUIRE DOUA CONSTRUCTII METALICE IN VEDEREA DEPOZITARII UTILAJELOR AGRICOLE – HALA 1 : 12X25 M SI HALA 2 :10X15 M SI DOUA SILOZURI DE CEREALE LUCRARI PROVIZORII PE DURATA FUNCTIONARII EXPLOATATIEI AGRICOLE” in localitatea Tarlungeni, comuna Tarlungeni, judetul Brasov.**

Terenul in, suprafata de 14000 mp (CF/CAD nr. 111288) este situat in extravilanul comunei Tarlungeni, sat Tarlungeni, judetul Brasov si este in proprietatea lui **BIBO CSABA si BIBO LUJZA KINGA** conform Certificatului de Urbanism nr. 172/24.03.2025.

Vecinatati: Amplasamentul este inconjurat de terenuri agricole -libere de constructii.

Cele mai apropiate zone rezidentiale se afla in directia NV la peste 800 m (cartier Izvor, Tarlungeni)





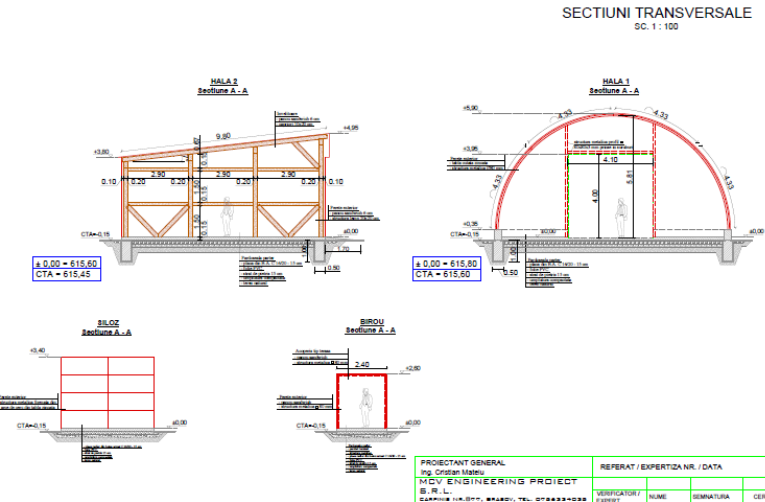
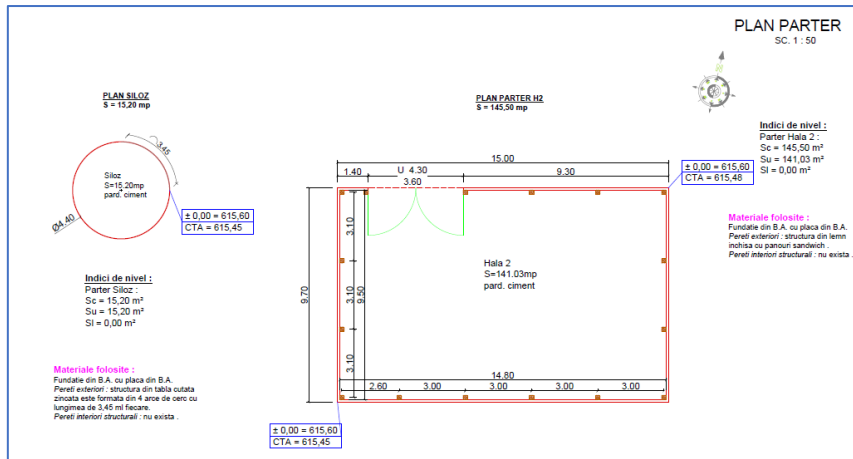
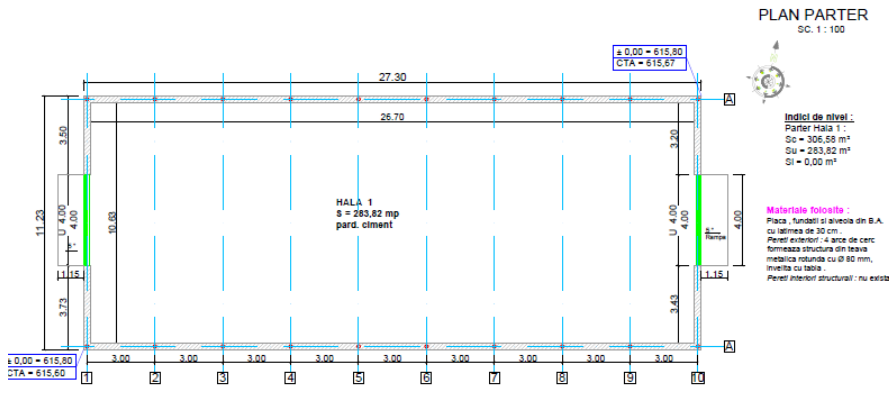
Denumirea obiectivului de investitii: “IMPREJMUIRE PARTIALA SI CONSTRUIRE DOUA CONSTRUCTII METALICE IN VEDEREA DEPOZITARII UTILAJELOR AGRICOLE – HALA 1:12X25 M SI HALA 2:10X15 M SI DOUA SILOZURI DE CEREALE, LUCRARI PROVIZORII PE DURATA FUNCTIONARII EXPLOATATIEI AGRICOLE”

Caracteristicile tehnice ale construcțiilor propuse :

- Funcțiunea: Hale de depozitare + Siloz + Birou
- Dimensiunile constructiilor:
 - H 1 L=27,30 m : l=11,23 m
 - H 2 L=15,00 m : l=9,70 m
 - Siloz = Ø 4,40 m
 - Birou L=5,00 m : l=2,40 m
- Regimul de înălțime: Parter
 - H.H1 cornișă = 5,90 m; H.H2 cornișă = 4,95 m; H.Siloz cornișă = 3,40 m; H.Birou cornișă = 2,60 m;
- Suprafata construită = 306,58mp + 145,5mp + 12,0mp + 2X15,2 mp = **494,48mp**
- Supraf. construită desfășurată (Scd) 494,48 mp
- Supraf. utilă totală (Su) 466,52 mp
- Indici de control propusi :
P.O.T = 3,53 %; C.U.T = 0,03

Descrierea funcționala

- Hala 1 - depozitare si sortare cereale si legume 283,82 mp
- Hala 2 - garare utilaje agricole 141,03 mp
- Birou 11,27 mp
- Siloz 15,20 mp



Evaluarea starii de sanatate a populatiei in relatie cu functionarea obiectivului s-a facut prin masuratori ale potentialilor factori de risc si de disconfort reprezentati de noxe specifice obiectivului analizat si prin calcularea dozelor de expunere si a indicilor de hazard pe baza substantelor periculoase estimate in zona amplasamentului ca urmare a functionarii obiectivului.

CONCLUZII SI CONDITII OBLIGATORII

- **Obiectivul (hala de depozitare utilaje agricole si silozuri de depozitare cereale) functioneaza la capacitatea maxima in perioada iulie-octombrie.**
- **Valorile estimate prin modelele de dispersie, pentru contaminantii asociati traficului in incinta obiectivului (in medie 10 camioane/zi in perioada de maxima activitate) (NO_x, SO₂, CO, COV, pulberi totale in suspensie) s-au situat sub concentratiile maxime admise de legislatia in vigoare.**
- **Activitatea de pe amplasament (2 camioane cu motoarele pornite pe amplasament) se estimeaza ca genereaza un nivel de zgomot care se incadreaza in LMA la 45 m de sursa (centrul amplasamentului).**



- **Indicii de hazard calculati pe baza concentratiilor substantelor periculoase estimate din traficul de incinta s-au situat mult sub valoarea 1, ceea ce ne arata ca nu se ia in calcul probabilitatea unei toxicitati potentiale asupra sanatatii grupurilor populationale din vecinatate, a mixturilor de poluanti evaluate.**
- **Dozele de expunere calculate pentru contaminantii specifici zonei in care este amplasat obiectivul, pentru concentratiile acestuia estimate in aria de influenta a obiectivului, in cazul expunerii pe cale respiratorie, s-au situat sub valorile care asigura protectia starii de sanatate a populatelor**

- **In conditiile de baza evaluate si a functionarii obiectivului, nu se estimeaza efecte semnificative asupra starii de sanatate a locatarilor din zona.**
- **Factorii de disconfort sunt indicatori subiectivi si nu se pot cuantifica intr-o forma matematica care sa permita o evaluare de risc.**
- **Obiectivul poate functiona pe amplasamentul propus.**
- **Concluziile formulate se refera strict la situatia descrisa si evaluata si sunt valabile pentru actualul amplasament. Orice modificare de orice natura in caracteristicile obiectivului poate sa conduca la modificari ale expunerii, riscului si implicit impactul asociat acestuia.**

CONDITIE OBLIGATORIE

Se interzice desfasurarea de alte activitati decat cele specifice obiectivului.

Responsabil lucrare:

Dr. Anca Elena Gurzau CS II, medic primar

Prof. Asoc. Univ. Babes Bolyai